



Туркменистан-Агропром

*Интеграционный
агропромышленно -
логистический
проект в рамках
СНГ*





Проект и преимущества

Создание в Туркменистане агропромышленного кластера «**Туркменистан-Агропром**», состоящего из производственно-логистического комплекса, тепличного комплекса и сопутствующей инфраструктуры (СТО, автостоянка, мотель и т.п.) с целью выращивания, переработки, хранения и доставки ягодной и плодоовощной продукции в Россию (далее – «Проект»). Основные преимущества Проекта следующие:

1 Климатические условия



240 дней
в году

2 Плановое хозяйство

3 Недорогие ресурсы

4 Фазирование проекта



Интеграция



Основные рынки
потребления –
Россия и СНГ

Поставки ж/д и
автотранспортом
через Узбекистан и
Казахстан

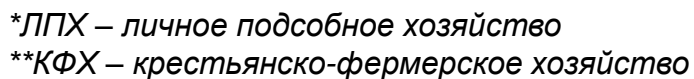
Поставки водным
транспортом через
порт Туркменбаши

Производство,
переработка,
хранение



Агрокластер







Местоположение



✓ЛЭП

✓Газ

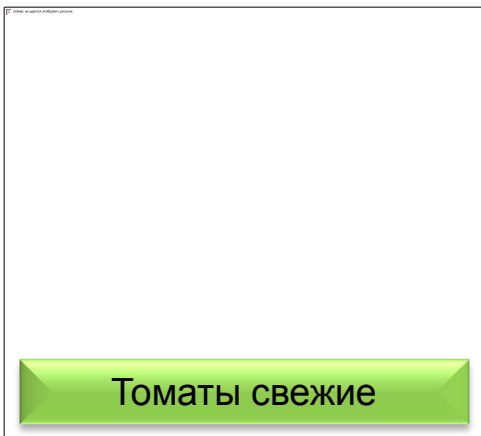
✓Автодорога

✓Ж/дорога

✓ЛПХ / КФХ



Продукция Проекта



Томаты свежие



Дыня



Хурма



Изюм



Виноматериал



Гранат



Виноград



Консервы



Производство. 1-й этап



Выращивание томатов: до 100
гектаров
1-й этап: 25 гектаров



Переработка. 1-й этап



Годовая переработка
плодоовощной
продукции: 15 тыс. тонн

Производство винного
материала



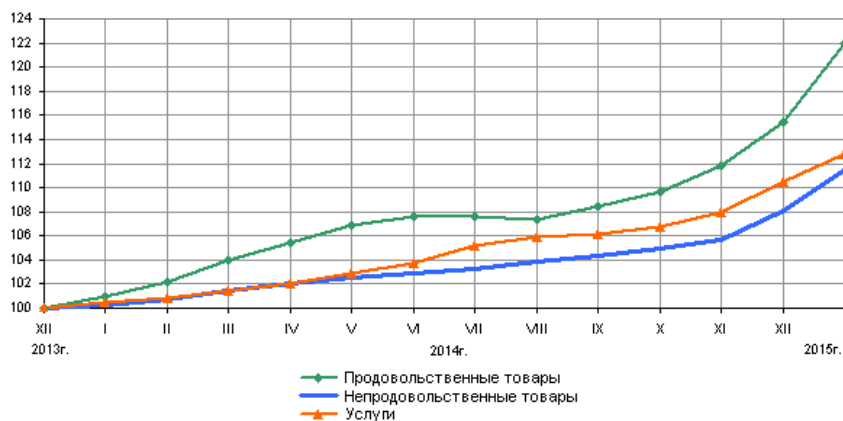
Маркетинг Проекта



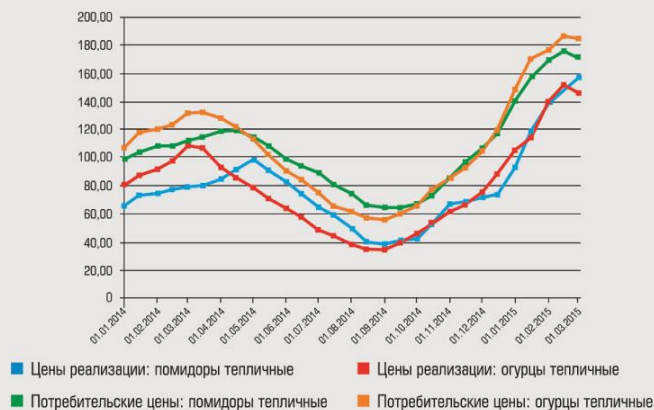
Продукция агрокластера «Туркменистан-Агропром»:



Индексы потребительских цен на товары и услуги
на конец периода, в % к декабрю 2013г.



Динамика цен реализации и потребительских цен
на тепличные овощи, РФ, руб./кг





Экономика Проекта



- Общий бюджет Проекта: **\$64 млн.**, в т.ч.:
 - ✓ инвестиции в основные средства, включая:
 - теплоэнергетический комплекс;
 - производственно-логистический комплекс;
 - тепличный комплекс
 - ✓ инвестиции в оборотный капитал, включая:
 - закупку семян, удобрений, логистику и т.п.
 - заработную плату
- Собственные средства инициатора Проекта: **15%**
- Ключевые показатели эффективности Проекта:
 - ✓ Внутренняя норма рентабельности (IRR): **12%**
 - ✓ Срок окупаемости (PBP): **51 мес.**





Управление Проектом



Функции управляющей
компании:

«ПО МежПромТекс»



- ✓ Организация тендеров на подрядные работы, поставки и т.п.;
- ✓ Контроль над исполнением бюджетов, работ и т.п.;
- ✓ Технический надзор СМР;
- ✓ Ежедневное операционное управление;
- ✓ Взаимодействие с органами власти, подрядчиками, поставщиками и т.п.

Функции организатора
финансирования:

НП «ФБС СНГ»



- ✓ Финансовое моделирование;
- ✓ Бизнес-планирование;
- ✓ Структурирование сделок в рамках Проекта;
- ✓ Привлечение финансирования;
- ✓ Поддержка Проекта на межгосударственном уровне и в рамках СНГ



Выводы



➤ Устойчивый спрос

Платежеспособность спроса на ягодную и плодоовощную продукцию подтверждается, в том числе, и крупнейшими торговыми операторами, о чем свидетельствует подписанное с **X5 Retail Group** предварительное соглашение

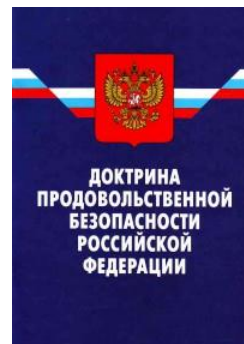
➤ Преимущества «Туркменистан-Агропром»:

- Экологичность (отсутствие загрязняющих промпредприятий) и раннее вызревание продукции;
- Наличие недорогих энергоресурсов и рабочей силы необходимой квалификации;
- Налоговые льготы;
- Поддержка Проекта со стороны профильных структур РФ:

28 марта 2016 года было подписано трехстороннее соглашение о стратегическом партнерстве между АО "Российский экспортный центр" в лице генерального директора Фрадкова Петра Михайловича (РФ), ЗАО «Курскпромтеплица» (РФ) в лице генерального директора Суркова Александра Александровича, и ХО «Совукгоз» (Туркменистан) в лице директора Гылычдурдыева Юсупа Гылычдурдыевича

➤ Интеграция в рамках СНГ

19 ноября 2010 года была утверждена «Концепция повышения продовольственной безопасности государств-участников СНГ», являющаяся дополнительным фактором обеспечения продовольственной безопасности РФ (Доктрина продовольственной безопасности Российской Федерации, 01 февраля 2010 г.)





Спасибо за внимание!

